Planilha de Cálculo de Contribuição de Melhoria - 1

Obra: Pavimentação Asfáltica em CBUQ
Local: Rua São Roque
Trecho: Entre Rua Suíça e Rua Uruguai
Edital: 13/2018 — **Data da Publicação:** 26/03/2018
Comprimento: 330,852 m
Largura: 9,00 m
Área pavimentada: 1.288,134 m²
Área pavim.+ cruzamento: 1.567,884 m²
Custo m²(pavim.): 307,23 — **Custo m² pago p/ contribuinte:** 17,61
Orçamento Obra: 481.693,31
Fator de Absorção 5,733% — **Valor m² terreno por face de quadra:** 309,13 82,44
Custo total contribuintes: 27.615,48 — 264,97
Valorização Imobiliária. 8,00% — 220,80

LADO PAR

Nº.	Contribuinte	Inscrição Imobiliária	área ter. AT	testada TEST	FH	valor venal	área	área cor. ACOR	Cmelh	Val. Imob.	CmCor	VCMp/ano	3% VV	Dif	Anos
1	ERLI DA CONCEIÇÃO BUENO	103012302510010	110,66	1,54	0,77712	26.583,84	6,94	10,68	188,03	2.126,71	188,03	188,03	797,52	0,00	1,00
2	SIDINEI ANTONIO GUTH RITTER	103012302510020	110,66	1,54	0,77712	26.583,84	6,94	10,68	188,03	2.126,71	188,03	188,03	797,52	0,00	1,00
3	VERIDIANE REBELATTO	103012302510030	110,66	1,54	0,77712	26.583,84	6,94	10,68	188,03	2.126,71	188,03	188,03	797,52	0,00	1,00
4	DAIANA TOMIOZZO SCHMIDT	103012302510040	110,66	1,54	0,77712	26.583,84	6,94	10,68	188,03	2.126,71	188,03	188,03	797,52	0,00	1,00
5	ROSELIO DAMIANI	103012302510050	110,66	1,54	0,77712	26.583,84	6,94	10,68	188,03	2.126,71	188,03	188,03	797,52	0,00	1,00
6	ANDRE LUIS THUMS	103012302510060	110,66	1,54	0,77712	26.583,84	6,94	10,68	188,03	2.126,71	188,03	188,03	797,52	0,00	1,00
7	ANA PAULA VERSTEG	103012302510070	110,66	1,54	0,77712	26.583,84	6,94	10,68	188,03	2.126,71	188,03	188,03	797,52	0,00	1,00
8	MATEUS SCHNEIDER	103012302510080	110,66	1,54	0,77712	26.583,84	6,94	10,68	188,03	2.126,71	188,03	188,03	797,52	0,00	1,00
9	ILCEU PATIAS	103012302510090	110,66	1,54	0,77712	26.583,84	6,94	10,68	188,03	2.126,71	188,03	188,03	797,52	0,00	1,00
10	SERGIO GALLINA	103012302510100	110,66	1,54	0,77712	26.583,84	6,94	10,68	188,03	2.126,71	188,03	188,03	797,52	0,00	1,00
11	VAGNER ALBERTO MENZEN	103012302510110	110,66	1,54	0,77712	26.583,84	6,94	10,68	188,03	2.126,71	188,03	188,03	797,52	0,00	1,00
12	PEDRINHO SCOTTA	103012302510120	110,66	1,54	0,77712	26.583,84	6,94	10,68	188,03	2.126,71	188,03	188,03	797,52	0,00	1,00
13	ELISETE CAMILLO	103012302510130	110,66	1,54	0,77712	26.583,84	6,94	10,68	188,03	2.126,71	188,03	188,03	797,52	0,00	1,00
14	ROSANGELA TERESA BULAU	103012302510140	110,66	1,54	0,77712	26.583,84	6,94	10,68	188,03	2.126,71	188,03	188,03	797,52	0,00	1,00
15	MARCELO CANAL	103012302510150	110,66	1,54	0,77712	26.583,84	6,94	10,68	188,03	2.126,71	188,03	188,03	797,52	0,00	1,00
16	ALEXANDRE CARLOS BONFANTI	103012102020000	577,97	45,88	0,75939	135.677,75	206,46	317,78	5.597,06	10.854,22	5.597,06	4.070,33	4.070,33	1.526,73	1,38
17	LUCIANO RAMOS DE SOUZA	103012101260000	542,26	17,36	0,71469	119.802,31	78,12	120,24	2.117,81	9.584,18	2.117,81	2.117,81	3.594,07	0,00	1,00
18	FERNANDA PONTIN STEFFANI	103012102430000	419,03	23,61	0,75362	83.674,88	106,24	163,53	2.880,22	6.693,99	2.880,22	2.510,25	2.510,25	369,97	1,15
19	TIAGO MARTINI	103012102620000	513,73	18,72	0,64001	87.119,49	84,24	129,66	2.283,72	6.969,56	2.283,72	2.283,72	2.613,58	0,00	1,00
20	SERGIO PREVIDI	103012102780000	583,34	2,45	0,70471	90.767,16	11,03	16,97	298,88	7.261,37	298,88	298,88	2.723,01	0,00	1,00
21	ANDREI PERERA	103012000960000	433,21	33,36	0,53183	50.871,06	150,11	231,05	4.069,55	4.069,68	4.069,55	1.526,13	1.526,13	2.543,42	2,67
22	ARI ROOCKS	103012000300000	389,72	15,55	0,52711	45.358,10	69,98	107,70	1.897,00	3.628,65	1.897,00	1.360,74	1.360,74	536,26	1,39
23	ELTON DEMARI	103012000150000	456,84	16,36	0,84493	85.228,63	73,62	113,31	1.995,81	6.818,29	1.995,81	1.995,81	2.556,86	0,00	1,00
24	GILMAR AIRTON CIGNACHI E OUTROS	103002730130000	100.000,00	29,96	0,12252	1.010.085,04	134,82	207,51	3.654,93	80.806,80	3.654,93	3.654,93	30.302,55	0,00	1,00
						2.107.342,02	1.018,66	1.567,88	27.615,48	**168.587,36**	**27.615,48**	**22.639,10**	**63.220,26**	**4.976,38**	**1,11**

Planilha de Cálculo de Contribuição de Melhoria - 2

Obra: Pavimentação Asfáltica em CBUQ
Local: Rua São Roque
Trecho: Entre Rua Suíça e Rua Uruguai
Edital: 13/2018 — **Data da Publicação:** 26/03/18
Comprimento: 330,852 m
Largura: 9,00 m
Área pavimentada: 1.288,134 m²
Área pavim.+ cruzamento: 1.490,384 m²
Custo m²(pavim.): 251,80 — **Custo m² pago p/ contribuinte:** 21,95
Orçamento Obra: 375.285,23
Fator de Absorção 8,719% — **Valor m² terreno por face de quadra:** 353,29
Custo total contribuintes: 32.721,12 — 264,97
Valorização Imobiliária. 8,00% — 194,31
220,80

LADO ÍMPAR

Nº.	Contribuinte	Inscrição Imobiliária	área ter.	testada	∑ homog. calculada	valor venal	área	área cor.	Cmelh	Val. Imob.	CmCor	VCMp/ano	3% VV	Dif	Anos
25	ASSOC. CARLOS BARBOSA DE FUTSAL – ACBF	106004200340000	1.559,25	84,25	0,50792	279.793,96	379,13	519,62	11.408,08	22.383,52	11.408,08	8.393,82	8.393,82	3.014,26	1,36
26	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARLOS BARBOSA	106004300370000	2.921,16	65,72	0,62611	484.618,12	295,74	405,33	8.898,91	38.769,45	8.898,91	8.898,91	14.538,54	0,00	1,00
27	VALDIR BERTOTTO	106004400170000	977,10	44,88	0,84842	219.657,65	201,96	276,80	6.077,07	17.572,61	6.077,07	6.077,07	6.589,73	0,00	1,00
28	FERNANDO SCHOULTEN	106004403110010	253,84	4,43	1,09997	54.253,65	19,91	27,29	599,18	4.340,29	599,18	599,18	1.627,61	0,00	1,00
29	FERNANDO SCHOULTEN	106004403110020	215,01	4,43	1,09997	45.956,27	19,91	27,29	599,18	3.676,50	599,18	599,18	1.378,69	0,00	1,00
30	VALDIR BERTOTTO	106004403650000	375,61	37,95	0,77455	64.236,77	170,78	234,06	5.138,70	5.138,94	5.138,70	1.927,10	1.927,10	3.211,60	2,67
						1.148.516,42	1.087,42	1.490,38	32.721,12	**91.881,31**	**32.721,12**	**26.495,26**	**34.455,49**	**6.225,86**	**1,34**